

[Печать](#)

Мировому судье <1> судебного

участка N _____

_____ района

г. _____

Истец: _____,

(Ф.И.О.)

Адрес: _____,

телефон: _____, факс _____,

адрес электронной почты _____

Ответчик: _____,

(Ф.И.О.)

Адрес: _____,

телефон: _____, факс _____,

адрес электронной почты _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении ущерба, причиненного заливом квартиры,

предоставленной по договору социального найма

Я, _____, в соответствии с договором

(Ф.И.О.)

социального найма от "___" _____ г. N _____ являюсь нанимателем

квартиры по адресу: _____.

"___" _____ г. по вине ответчика, являющегося нанимателем

квартиры по адресу: _____,

которая расположена этажом выше, горячей (или холодной) водой

(или канализационными водами) была залита моя квартира, в том числе

(перечислить, какие именно помещения: кухня, туалет, ванная, коридор, холл,

комната площадью _____ кв. м, комната площадью _____ кв. м, комната

площадью _____ кв. м). Пострадали: _____

(перечислить что именно: потолок, стены, пол, мебель, ковер, книги, бытовая техника), всего на сумму _____ (_____) рублей. Подтверждающие документы и оценка причиненного мне материального ущерба прилагаются.

В соответствии со статьей ____ договора социального найма N ____ я обязан(а) содержать переданную мне квартиру в надлежащем состоянии, выполнять текущий ремонт и устранять последствия заливов.

Для ликвидации последствий указанного выше залива я выполнил(а) ремонт на сумму _____ рублей, что подтверждается договором от " __ " _____ г. N _____ (копия договора прилагается), сметой, приходным кассовым ордером от " __ " _____ г. N _____ и кассовым чеком (копия прилагается).

Также за вызов сметчика я оплатил(а) _____ руб. Всего мне причинены убытки на сумму _____ рублей (расчет прилагается).

Как установлено комиссией, причиной залива явился прорыв труб отопления (или горячего (холодного) водоснабжения, засорение канализации и т.п.). Акт обследования места аварии прилагается.

Вина ответчика в происшедшем установлена в указанном акте обследования места аварии. Сделать восстановительный ремонт и (или) возместить

причиненный мне ущерб добровольно ответчик отказался.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 15, 1064
Гражданского кодекса РФ и ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального
кодекса РФ,

ПРОШУ:

Взыскать с ответчика в мою пользу причиненный мне заливом квартиры вред
в полном размере, что составляет сумме _____ (_____)
рублей.

Приложения:

1. Копия договора социального найма от " ____ " _____ г. N _____.
2. Документы, подтверждающие размер ущерба, причиненного вещам истца
(заключение независимого оценщика, заключение страхового агента и т.п.).
3. Смета восстановительного ремонта.
4. Акт обследования места аварии.
5. Копии искового заявления для ответчика.
6. Квитанция об уплате государственной пошлины.

7. Копия договора N _____ на ремонт от " ____ " _____ г.

8. Копии платежных документов по договору на ремонт.

(Ф.И.О.)

(подпись)

" ____ " _____ г.

<1> Согласно п. 5 ч. 1 ст. 23 ГПК РФ мировой судья в качестве суда первой инстанции рассматривает дела по имущественным спорам при цене иска, не превышающей пятидесяти тысяч рублей.